



STEFANO LOMBARDO

NOTAIO

Formello – Viale Umberto I n. 100

Roma – Corso Trieste n. 155

Tel. 069088591

stefano.lombardo@notariato.it

www.notaiostefanolombardo.it

DOCUMENTI NECESSARI PER PREDISPORRE LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1) Copia fronte-retro dei **documenti di identità e tessere sanitarie** di tutti gli eredi e del defunto.

N.B. se la residenza delle parti è diversa da quella indicata nel documento, si prega di volerlo comunicare allo Studio.

2) Certificato di morte.

3) Indicazioni sullo stato civile del defunto (se al momento della sua morte era libero ovvero coniugato in comunione legale o in separazione dei beni) e dei legami di parentela con gli eredi.

4) Eventuale atto di rinuncia ad eredità da parte degli eredi.

5) Se vi è stato testamento: copia del verbale di pubblicazione.

6) Documenti relativi agli immobili, copia del Titolo di acquisto:

- Rogito, sentenza o Dichiarazione di successione

Se si tratta di terreno, inoltre, produrre il Certificato di destinazione urbanistica

7) Certificazione bancaria dei rapporti intestati al defunto alla data del decesso dalla quale risultino il saldo del conto corrente bancario, i titoli in deposito, eventuali passività (mutui, saldo passivo di conto corrente, etc.).

8) Indicazione dell'IBAN di uno degli eredi da cui l'Agenzia delle Entrate addebiterà le imposte relative alla dichiarazione di successione.